

**Adresgegevens:**

*Hoofdvestiging*  
Tynaarlosestraat 1  
9480 AA VRIES

*Nevenvestiging:*  
Rietdekker 7a  
9301 BC RODEN

**Telefoonnummers:**

Algemeen:  
(0592) 30 36 00  
Onderhoudsverzoeken:  
(0592) 30 36 30

**Faxnummer:**

Algemeen:  
(0592) 30 36 07

**E-mail/Internet:**

info@woonborg.nl  
www.woonborg.nl

**Openingstijden**

*Hoofdvestiging Vries:*  
Van maandag t/m donderdag van  
09.00 tot 16.00 uur en vrijdag van  
09.00 tot 12.00 uur

*Nevenvestiging Roden:*  
Maandag, dinsdag en donderdag van  
09.00 tot 12.30 uur en van 13.00 tot  
16.00 uur.



# Medische en/ of sociale indicatie aanvragen?

## MEDISCHE INDICATIE

### **Ontoelaatbare woonsituatie**

Van een ontoelaatbare woonsituatie is sprake indien uw huidige woonsituatie niet voorziet in de onmiddellijke benodigde voorzieningen en redelijkerwijs ook niet verwacht mag worden



dat deze voorzieningen kunnen worden aangebracht. Uitgangspunt is een ontoelaatbare huidige woonsituatie in relatie tot de op medische gronden beoordeelde persoonlijke situatie.

### **Intake**

Een medische indicatie kan alleen worden verleend indien u de laatste tien jaar tenminste zes jaar binnen ons werkgebied gewoond heeft. Als uit een intake gesprek met een van onze medewerkers verhuur blijkt dat op medische gronden uw huidige woonsituatie ontoelaatbaar is, kunt u bij ons tegen betaling van € 25,00 een aanvraagformulier voor een medische keuring verkrijgen. Tijdens de intake vullen wij dan samen met u het formulier in.

### **Aanvraagformulier medische keuring**

Met het aanvraagformulier kunt u een keuring aanvragen bij de Centrum indicatiestelling zorg (C.I.Z.) in Assen. Dit doet u door zelf het aanvraagformulier naar C.I.Z. te sturen (Postbus 695, 9400 AR Assen). Na ontvangst maken zij een afspraak met u.

### **Puntentoekenning**

Na afloop van de keuring zal

C.I.Z. de uitslag direct aan u meedelen. Hieronder volgt uitleg van de door de C.I.Z. gehanteerde urgentiegradaties:

### 1. Geen urgentie

Geen toekenning extra punten, ongewijzigde situatie

### 2. Medisch noodzakelijk

De huidige woonruimte heeft rechtstreeks een schadelijke invloed op de gezondheid. Een aanpassing in de woning is niet mogelijk, verhuizen naar een passende woning is de enige doeltreffende oplossing.

### 3. Medisch noodgeval

Onmiddellijk ingrijpen is noodzakelijk, omdat de woonsituatie ernstige lichamelijke schade veroorzaakt. Alleen de punten 2 en 3 zijn van in-

vloed op uw puntenaantal. Indien punt 2 wordt toegekend, dan zal Woonborg uw puntenaantal vermeerderen met 48 punten. Dit puntenaantal is 2 jaar geldig. Indien punt 3 wordt toegekend, dan zal Woonborg uw puntenaantal vermeerderen met 1000 punten. In dit geval zal u binnen 6 maanden passende woonruimte moeten aanvaarden. Na 6 maanden vervalt de indicatie.

Pas op het moment dat de uitslag door Woonborg is ontvangen, is de indicatie van kracht. Tot deze tijd wordt er geen wijziging doorgevoerd of anderszins rekening gehouden met toekomstige verwachtingen.



## SOCIALE INDICATIE

Het kan voorkomen dat u geconfronteerd wordt met een ernstig probleem, waardoor u andere woonruimte nodig heeft. Dan kunt u misschien in aanmerking komen voor een sociale indicatie.

### Voorwaarden

U kunt alleen in aanmerking komen voor een sociale indicatie als u aan onderstaande voorwaarden voldoet, namelijk:

- er is sprake van (dreigende) dakloosheid of het sociaal functioneren wordt in zeer ernstige mate belemmerd door de huidige woonsituatie en
- u bent volledig afhankelijk van Woonborg om in onderdak te kunnen voorzien en u heeft van de laatste 10 jaar minimaal 6 jaar in het werkgebied van Woonborg gewoond.

### Werkwijze

Als u op basis van bovengenoemde voorwaarden denkt voor een sociale indicatie in aanmerking te komen, kunt u contact opnemen met een van de medewerkers verhuur van de afdeling Woonzaken voor een korte intake. Daaruit blijkt of u contact mag opnemen met onze maatschappelijk werker van Stichting Noordermaat. De maatschappelijk werker geeft vervolgens aan of u wel of niet een sociale indicatie kunt aanvragen. Als u wel een indicatie mag aanvragen,

kunt u via de afdeling Woonzaken tegen betaling van € 25,- een aanvraagformulier verkrijgen. Nadat de aanvraag is ingediend, maakt de maatschappelijk werker een afspraak met u voor een persoonlijk onderhoud. Dit gesprek zal in de regel bij u thuis plaatsvinden.

### Toekenning extra punten

Na afloop van dit gesprek en eventueel verder onderzoek volgt een beslissing over de indicatieaanvraag. Wanneer deze beslissing positief is, kennen wij u 48 extra inschrijfpunten toe. Voorwaarde is wel dat u zoveel mogelijk reageert op (passende) woonruimte welke wordt aangeboden in de Woonaanbodkrant en op internet. U mag één keer een aangeboden woning weigeren. Als u voor de tweede keer een woning weigert, vervalt uw sociale indicatie. Een sociale indicatie is maximaal een half jaar geldig.

Pas op het moment dat de uitslag door Woonborg is ontvangen, is de indicatie van kracht. Tot deze tijd wordt er geen wijziging doorgevoerd of anderszins rekening gehouden met toekomstige verwachtingen.