

Informatieavond analyse en visie op Zuidlaren geslaagd

Aanpak van de buurt liefst zo snel mogelijk

ZUIDLAREN – Ruim 200 belangstellenden hebben de informatiebijeenkomst van Woonborg bezocht die gehouden werd in het Sprookjeshof in Zuidlaren. Op deze bijeenkomst werd de analyse van het onderzoek gepresenteerd, dat in opdracht van Woonborg is verricht naar haar woningen in het gebied Heerdelaan, Ericalaan, Ebbingekamp, Oranjelaan, Margrietlaan en Groenkamp. De woningen van de Protestants Christelijke Stichting Bejaardenhuisvesting (PCSB) op de hoek Ericalaan/Heerdelaan worden vervangen, daarnaast wordt gekeken of en hoe de wijk verder toekomstbestendig kan worden gemaakt. Bewoners, zowel huurders als particuliere eigenaren, uit het gebied waren uitgenodigd voor de bijeenkomst. De avond verliep in een prettige, open sfeer waarbij bewoners volop de gelegenheid kregen om vragen te stellen.

Woonborg wil dichtbij de klant komen; weten wat er bij de klant leeft, input krijgen. Daarom organiseerde Woonborg de bijeenkomst die op 2 maart gehouden werd in het Sprookjeshof in Zuidlaren. Op die bijeenkomst werd een analyse en visie van het woononderzoek aan de betrokken bewoners uit het gebied Zuidlaren-Noord gepresenteerd. Het onderzoek dat uitgevoerd is door KAW architecten beschrijft de bouwtechnische staat van de woningen en de mogelijkheden van het woongebied. Hoe zal de bevolkingssamenstelling zich ontwikkelen in het gebied, ook is gekeken naar het wonen en leefbaarheid. De bijeenkomst was er op gericht om de bewoners vroegtijdig te betrekken bij ontwikkelingen in hun woon- en leefomgeving. Woonborg vindt het belangrijk bij de bewoners na te gaan of de gemaakte analyse en visie klopt met de beleving en de behoefte van de bewoners zelf.

Tijdens de bijeenkomst waren ook medewerkers van welzijnsorganisatie Trias aanwezig om de burenhulpcentrale te introduceren.

Van de ruim 200 bezoekers gaf een deel aan bezorgd te zijn over de leefbaarheid in het gebied. Bewoners pleitten voor een snelle aanpak van het gebied Ericalaan/Heerdelaan, de woningen van voormalige PCSB. De meeste buurtbewoners willen graag in dezelfde woonomgeving blijven wonen. Echter gaven ouderen aan dat dit alleen mogelijk is wanneer er geschikte seniorenwoningen worden gebouwd. De meest genoemde reden om in de buurt te blijven wonen is, dat het een rustige groene buurt is en deze perfect ligt t.o.v. alle voorzieningen die Zuidlaren te bieden heeft. Alleen is men van mening dat er hier en daar wel wat meer aan tuinonderhoud

gedaan kan worden. Er lijkt een groot draagvlak te zijn om de buurt aan te pakken en te verbeteren. Wel gaven de bewoners aan dat het een leefbare wijk voor gezinnen en senioren moet zijn, een gemêleerde buurt.

Met de analyse en de resultaten van de avond gaat Woonborg aan de slag. Op basis van al die gegevens zal ze een visie op het gebied maken met daarbij een tijdspad. Woonborg zal de bewoners informeren door nieuwsbrieven uit te brengen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Woonborg, dhr. J.J. Dijk, directiebestuurder via het telefoonnummer (0592) 30 36 15 (Baukje van Warners, communicatieadv.)

Foto mag rechtenvrij geplaatst worden.