

21 oktober 2010

Woonborg blij met een 7 van visitatiecommissie

Een 7 is het cijfer dat Woonborg krijgt van de visitatiecommissie. Een prachtig cijfer waar we erg blij mee zijn. De visitatiecommissie gaf dit cijfer aan de hand van een onderzoek dat ze bij ons hebben gedaan. Eens in de 4 jaren moet een corporatie zich laten beoordelen door een onafhankelijke visitatiecommissie op geleverde prestaties. Dat hebben wij dit jaar gedaan met als uiteindelijk resultaat een 7!



De commissie heeft ons beoordeeld op basis van 5 prestatievelden:

Prestatieveld	Cijfer
1. Presteren naar ambities en doelen	7
2. Presteren naar opgaven	7
3. Presteren naar stakeholders	7
4. Presteren naar vermogen en efficiency	7
5. Governance	7
Gemiddelde score	7

Belangrijk en veelzeggend is het dat de commissie niet alleen beoordeelde op basis van schriftelijke notities en rapporten. Hierover concludeerde ze dat we de zaken goed op orde hadden. Ook werden onze belanghebbende, zoals een afvaardiging van onze gemeenten en de huurdersverenigingen, geïnterviewd op basis van de vijf prestatievelden. Het is fijn te horen dat onze partners ons positief beoordeelden. Ze zijn positief over de kwaliteit en de kundigheid van Woonborg. Zij zien Woonborg als een *'degelijke volkshuisvester die zorgt voor kwalitatief goede woningen en bereid is tot een gezamenlijke aanpak van de volkshuisvestelijke opgave in het werkgebied. Woonborg staat er om bekend goed te weten wat er gaande is in haar werkgebied'*, zo geeft het rapport aan.

Luisteren en ambities scherp stellen

Een 7 is een prachtig cijfer. Tevens daagt het ons uit om te leren en onszelf verder te ontwikkelen. Naast de goede resultaten willen we blijven leren en onszelf verbeteren. Dat houdt ons scherp. Graag vertelt Woonborg over haar visie en ambities en wat ze dagelijks doet om die ambities te halen. Woonborg wil juist mét haar belanghebbenden die ambities scherp stellen, door goed te luisteren naar haar belanghebbenden. Dat levert de input voor haar beleid en

onderbouwing van haar ambities. Samen optrekken in een maatschappij die spannend, verrassend en uitdagend is. In de plannen voor 2011 e.v. zullen we de aanbevelingen van de commissie meenemen.

Het rapport van de visitatiecommissie willen we graag voorleggen aan iedereen die het wil lezen. Via de website www.woonborg.nl kunt u het volledige rapport downloaden.

Bedankt!

De visitatiecommissie heeft het rapport samengesteld op basis van beleidsstukken en interviews met leden van de Raad van Commissarissen van Woonborg, onze huurdersbelangenverenigingen, wethouders en beleidsambtenaren van gemeenten, directeuren van collega-corporaties, gesprekspartners van zorg- en welzijnsinstellingen maar ook leden van de Ondernemingsraad en het managementteam.

Woonborg bedankt alle partijen voor hun openhartigheid.

ⁱ Woonborg heeft conform de Aedescode opdracht aan een geaccrediteerde visitatiecommissie gegeven. Deze commissie is onafhankelijk en in staat objectief een rapport samen te stellen volgens eisen die door het ministerie van Vrom zijn opgesteld.