

Verzoek afstand huurrechten

Huurder die de huurovereenkomst opzegt:

Hierbij verklaart de heer/ mevrouw*

Achternaam en voorletter(s): _____

Geboortedatum: _____

Adres: _____

Postcode en woonplaats: _____

Dat hij/zij* met ingang van: _____

afstand doet van zijn/ haar* huurrechten van bovenstaand adres.

Nieuwe gegevens:

Adres: _____

Postcode en woonplaats: _____

Telefoonnummer: _____

Bank-/ girorekeningnummer*: _____

Huurder die de huurovereenkomst voortzet:

Hierbij verklaart de heer/ mevrouw*

Achternaam en voorletter(s): _____

Geboortedatum: _____

Adres: _____

Postcode en woonplaats: _____

Dat hij/zij* met ingang van: _____

Alle verplichtingen op zich neemt van bovenstaand adres conform de huurovereenkomst en de wettelijke regelgeving.

Wij verklaren dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.

Plaats: _____, datum _____ 200_____

Handtekening

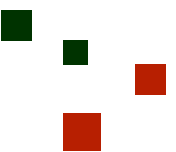
huurder

Handtekening persoon die

afstand doet van huurrechten

* doorstrepen wat niet van toepassing is

Woonborg hoofdvestiging – Tynaarlosestraat 1 – Postbus 3 – 9480 AA VRIES – telefoon (0592) 30 36 00 – fax (0592) 30 36 07 – e-mail: info@woonborg.nl – internet: www.woonborg.nl – Openingsstijden: van maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 16.30 uur - bankrekeningnummer: 31.58.51.929. **Nevenvestiging Roden** (bezoekadres voor woningzoekende en bewoners van Noordenveld) – Rietdekker 7a – Openingsstijden: ma/di/do van 08.30-12.30 uur en van 13.00-17.00 uur.



Aandachtspunten

- De achterblijvende huurder moet voldoen aan onze passendheidstoets welke te vinden is in onze Woonaanbodkrant en op onze website www.woonborg.nl;
- De einddatum moet op een werkdag vallen. Hierbij moet u rekening houden met een opzegtermijn van minimaal één maand, per eerste van de daarop volgende maand;
- Er kan geen afstand van de huurrechten worden gedaan, als er nog sprake is van een huurachterstand;
- U moet de sleutels van de woning uiterlijk op de einddatum van de huurovereenkomst overhandigen aan de achterblijvende huurder;
- Tot en met de einddatum berekenen wij de huur aan u door;
- De achterblijvende huurder en u ontvangen spoedig een bevestiging van de afstand huurrechten.

U dient de volgende documenten bij te voegen:

1. Kopie van een geldig legitimatiebewijs of geldige verblijfstitel van beide personen
2. Uittreksel dat de vertrekkende huurder uitgeschreven is van het adres
3. Getekende verklaring overname woning in huidige staat
4. Bij verandering burgerlijke staat door echtscheiding of beëindiging geregistreerd partnerschap: kopie van het vonnis of het convenant (door beide partijen ondertekend)
5. Een kopie van de jaaropgave van het voorgaande jaar én een kopie van een recente loonstrook/uitkerings- of pensioenspecificatie van de achterblijvende huurder.