

vraag & antwoord

Hoe is het bouwverkeer geregeld?

In overleg met de gemeente en de basisschool loopt het bouwverkeer als volgt:
Verkeer komend vanaf de richting A7 en Ringweg Groningen Noord: Rijksweg West—Doctor E.H. Ebelsweg—Cantersweg—Waterhuizerweg- Mellensteeg-Linksaf bouwweg op tot bouwlocatie Oosterhaar-Entree bouwweg zit ter hoogte van de basisschool.

Het verkeer komend vanaf de A28: Afslag Haren- na rotonde de Vondellaan op- Molenweg-Kromme Elleboog-Oosterweg-Middelhorsterweg-Oude Middelhorst- Rechtsaf bouwweg op tot bouwlocatie Oosterhaar- Entree bouwweg zit ter hoogte van de basisschool.

Hoe is het beheer rondom de te slopen woningen geregeld?

In de buurt staan een aantal oude seniorenwoningen. Wij kunnen ons voorstellen dat u graag wil weten wanneer deze woningen gesloopt worden en hoe er voor wordt gezorgd dat de leefbaarheid rondom de blokjes gewaarborgd blijft.
De oude seniorenwoningen aan de Mellensteeg en de Boterbloemweg worden naar verwachting einde van dit jaar gesloopt. Om de sloopwerkzaamheden goed voor te kunnen bereiden is het contract met tijdelijke verhuurder Carex aan de Mellensteeg en de Boterbloem opgezegd. Inmiddels zijn we gestart met de voorbereidingen van de sloop. De sloop van de woningen aan de Windeweg 17-21, volgt na 2011. De seniorenwoningen aan de Irisweg en de Hopweg worden later gesloopt. Twee woningen aan de Irisweg zullen worden ingezet ten behoeve van de renovatie van de Irisweg, Zonnedauwweg en omgeving. Wij zullen de komende maanden wel extra aandacht geven aan het beheer, met name als het gaat om het netjes maken van het groen rondom de woningen.

Deze nieuwsbrief is een uitgave voor alle omwonenden en betrokkenen bij het project Oosterhaar. Deze nieuwsbrief is een uitgave van woningcorporatie Woonborg.

Adres:

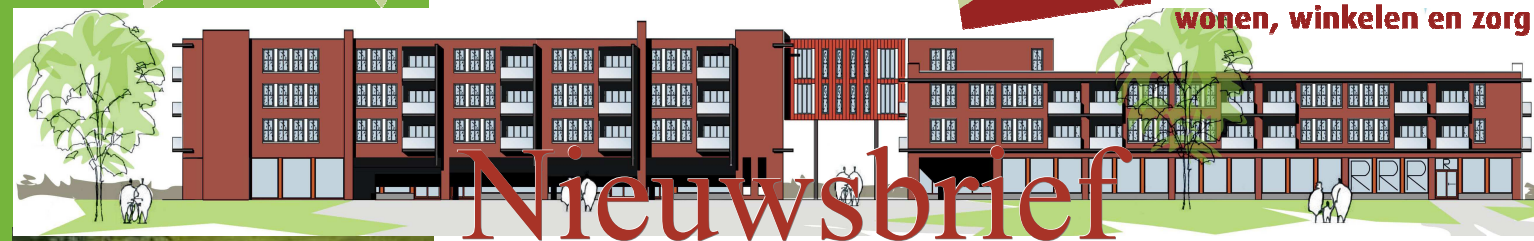
Woonborg
Tynaarlosestraat 1
Postbus 3
9480 AA VRIES
T (0592) 30 36 00
F (0592) 30 36 07
E info@woonborg.nl
I www.woonborg.nl

Contactpersoon Woonborg:

Marlies Raspe
consulent projecten
T (0592) 30 36 74
E m.raspe@woonborg.nl

Aan de inhoud van deze nieuwsbrief kunnen geen rechten worden ontleend.

Fase 1



Oosterhaar
wonen, winkelen en zorg

U bent uitgenodigd!



Dinsdag 19 juli om 11.30 uur

gaan we de bouw van het medische centrum officieel en feestelijk inluiden op de bouwlocatie.

Dat doen we samen met de betrokken partijen, met wethouder G. Pek van de gemeente Haren en met u.

Wij nodigen u uit om bij dit evenement aanwezig te zijn.

Op het antwoordformulier op pagina 3 kunt u aangeven of u dan aanwezig bent. Dit formulier kunt u uitknippen en voor 16 juli naar ons terugsturen. Natuurlijk mag u ons ook mailen: m.raspe@woonborg.nl.

U komt toch ook?

Postzegel
niet nodig

Woonborg

Woonborg
t.a.v. Marlies Raspe
Antwoordnummer 10703
9480 VB Vries

uitgave juli 2011



Enkele vragen aan

Marlies Raspe: consulent projecten bij Woonborg en betrokken bij dit project.

Als consulent projecten ben ik in verschillende wijken en buurten bezig om plannen met bewoners voor te bereiden en uit te voeren. Het ene moment beantwoord je telefonisch vragen van bewoners over een plan of informeer je bewoners over bijvoorbeeld de beschikbaarheid van nieuwe appartementen. Het andere moment ben je in de wijk bezig om met een projectcommissie werkzaamheden door te spreken.

Hoe is je betrokkenheid met het project Oosterhaar?

Ik ben sinds mei van dit jaar in dienst bij Woonborg, dus mijn betrokkenheid in het nieuwbouwgedeelte is nog aan het groeien. Ik heb daar veel zin in. Tot nu toe ben ik vooral bezig geweest met het beantwoorden van vragen van bewoners over de planning en de huurwoningen die op de markt komen. Daarnaast ben ik bezig om de verhuur van de 7 huurappartementen voor te bereiden. Ander aandachtspunt is het beheer van de oude seniorenwoningen in de buurt. Een derde punt waar ik mee bezig ben met collega's is het nagaan van de mogelijkheden om een informatiepunt voor bewoners, ondernemers en andere geïnteresseerden op te zetten voor zowel de nieuwbouw als het

deel van de Oosterhaar waar we woningen gaan verbeteren vanaf september.

Waar wil je extra aandacht aan geven?

Waar ik de komende tijd extra aandacht aan wil geven is het structurele overleg over de nieuwbouw met een aantal bewoners en wellicht ondernemers in de buurt. Er is een structureel overleg geweest met bewoners en dat willen we graag nieuw leven in blazen door een projectcommissie op te richten. In een projectcommissie komen vragen aan bod als: hoe houden we de leefbaarheid in de buurt goed nu de planning uitloopt? Hoe zorgen we ervoor dat er prettig gewoond en ondernomen kan worden tijdens de uitvoer van de werkzaamheden? Worden bewoners en ondernemers voldoende geïnformeerd of kan dat beter? Heeft u interesse om deel te nemen in de projectcommissie? We zijn op zoek naar circa 4-6 bewoners en ondernemers die mee willen denken over de voorbereiding en de uitvoering van de nieuwbouwplannen. U kunt zich bij mij aanmelden via telefoonnummer: (0592)30 36 74 of m.raspe@woonborg.com.

Gevraagd: Enthousiaste leden voor de projectcommissie voor nieuwbouwproject Oosterhaar

Graag wil Woonborg met een aantal bewoners en ondernemers structureel contact hebben over de nieuwbouw in Oosterhaar. Daarom willen we graag een projectcommissie oprichten.

Bewoners uit de projectcommissie zijn voor Woonborg de 'ogen en oren in de wijk'. Zij geven signalen aan ons door over zaken waar we extra aandacht aan moeten geven. Is het nog prettig wonen in de buurt? Moeten we extra aandacht geven aan het beheer? Worden bewoners voldoende geïnformeerd?

Aan de andere kant kan de projectcommissie ook vragen van buurtbewoners beantwoorden voor zover dat uiteraard mogelijk is. We zijn op zoek naar 4-6 bewoners die met ons mee willen denken over deze punten. Het is de bedoeling dat we tijdens de verdere voorbereiding en uitvoering van de werkzaamheden ongeveer eens per 3 weken bij elkaar komen. Heeft u interesse? Dan kun u zich aanmelden bij Marlies Raspe, consulent projecten (telefoon (0592) 30 36 74 / m.raspe@woonborg.nl)

Antwoordformulier 19 juli 2011

Ja, ik ben aanwezig en neem _____ personen mee

Naam: _____

Adres: _____

Woonplaats: _____

E-mailadres: _____

ik zou het op prijs stellen om voortaan digitaal het nieuws over dit project te ontvangen. U kunt de informatie sturen naar bovenstaand e-mailadres.

Graag ontvangen wij uw reactie voor 16 juli aanstaande: u mag uw deelname ook naar ons mailen via het adres: m.raspe@woonborg.nl.