

Vacature

Vastgoedanalist | 32 - 36 uur

Heb jij een scherp analytisch vermogen en wil je met data echt het verschil maken?

Als vastgoedanalist bij Woonborg vertaal je cijfers en gegevens naar waardevolle inzichten, die helpen bij het maken van tactische en strategische keuzes. Jij zorgt er samen met jouw collega's voor dat onze vastgoeddata klopt, actueel is en richting geeft. Zo draag je bij aan goed onderbouwde besluiten over onze woningen en investeringen. En daarmee aan fijn wonen in 32 dorpen.



Werken bij Woonborg

Woonborg is een woningcorporatie met zo'n 5.000 woningen in de gemeenten Tynaarlo, Aa en Hunze, Noordenveld en Groningen. Wij zetten ons dagelijks in voor goed en betaalbaar wonen in vier gemeenten. Daarbij kijken we verder dan stenen. We investeren ook in leefbaarheid en duurzaamheid. Onze organisatie is klein genoeg voor korte lijnen en persoonlijk contact en groot genoeg om impact te maken. Bij Woonborg werken we samen, zijn we betrokken en willen we continu verbeteren.

Wat ga je doen?

In deze functie combineer je data-analyse met vastgoedkennis. Jij verzamelt, controleert en analyseert gegevens over onze woningvoorraad en vertaalt deze naar inzichten die helpen bij beleid, sturing en besluitvorming.

Wat breng jij mee?

- HBO werk- en denkniveau (bijvoorbeeld in data-analyse, informatiemanagement, bedrijfskunde of vastgoedkunde).
- Ervaring met data-analyse en tools.
- Een kritische, analytische blik gecombineerd met zorgvuldigheid.
- Kennis van of affiniteit met vastgoedprocessen, portefeuillesturing en vastgoedrekenen.
- Ervaring met het maken van dashboards, rapportages en analyses.

Wat bieden wij jou?

- Salaris op basis van schaal I (€ 4.247 - € 5.584 op basis van een 36-urige werkweek)
- Laptop en telefoon
- Jaarcontract met uitzicht op vast dienstverband
- Loopbaanbudget en ontwikkelkansen

Vragen?

Neem gerust contact op met Maarten Wiersma via telefoonnummer 0592 –30 36 86

Jouw taken bestaan onder andere uit:

- Ontwikkelen en beheren van KPI's, dashboards en rapportages over vastgoedprestaties.
- Verzamelen en structureren van vastgoeddata en gegevens uit bronnen zoals WoningNet en Thuis Kompas.
- Bijdragen aan strategische en tactische vastgoedsturing door middel van analyses en data-inzichten.
- Samenwerken met ICT aan de inrichting en optimalisatie van vastgoedapplicaties en informatievoorziening.
- Bewaken van datakwaliteit en naleving van standaarden zoals VERA.
- Leveren van data voor begrotingen, beleidsdocumenten en projecten.
- Adviseren van collega's over het gebruik van data in hun werkprocessen.
- Deelnemen aan projecten en samenwerken met collega-corporaties op het gebied van data-gedreven werken.

Sollicitatieprocedure

- Graag jouw reactie tot en met **11 januari** via formulier op onze website.
- Het selectiegesprek staat gepland op 26 januari.
- Bij een goede klik volgt eventueel een 2e gesprek op 3 februari.
- Tot slot volgt een arbeidsvoorwaardengesprek en vragen we om een VOG.