

Vacature

Verhuurmakelaar | 28 uur

In deze functie werk je in een betrokken en gezellig team waar je écht het verschil maakt! Samen met vier collega's zorg je ervoor dat woningen snel en zorgvuldig opnieuw worden verhuurd: van het vrijkomen van de woning tot aan een tevreden nieuwe huurder.

Je inspecteert woningen, maakt ze verhuurklaar en biedt ze aan via onze samenwerkingspartners. Daarbij heb je niet alleen oog voor de huurder, maar ook voor een soepel en efficiënt proces – en werk je elke dag met plezier samen aan een fijn thuis voor anderen!

Werken bij Woonborg

Woonborg is een woningcorporatie met zo'n 5.000 woningen in de gemeenten Tynaarlo, Aa en Hunze, Noordenveld en Groningen. Wij zetten ons dagelijks in voor goed en betaalbaar wonen in 32 dorpen. Daarbij kijken we verder dan stenen. We investeren ook in leefbaarheid en duurzaamheid. Onze organisatie is klein genoeg voor korte lijnen en persoonlijk contact en groot genoeg om impact te maken. Bij Woonborg werken we samen, zijn we betrokken en willen we continu verbeteren.

Wat ga je doen?

In deze rol begeleid je het verhuurproces van begin tot eind. Je houdt overzicht, schakelt snel en zorgt voor een prettige ervaring voor woningzoekenden. Het is een zelfstandige functie met veel ruimte voor eigen inbreng en persoonlijke ontwikkeling. Deze vacature is ontstaan door uitbreiding van het team.

Wat breng jij mee?

- MBO werk- en denkniveau (bij voorkeur sociaal of juridisch, aangevuld met vakgerichte cursussen).
- 2 tot 5 jaar relevante werkervaring met verhuurprocessen (ervaring met Viewpoint is een pré).
- Bouwkundige kennis is een pré.
- Klantgericht en sterk in plannen en organiseren.
- Sterke communicatieve vaardigheden.
- Een praktische en resultaatgerichte instelling.

Wat bieden wij jou?

- Salaris volgens schaal G - € 3.613 - € 4.540 bij een 36-urige werkweek.
- Jaarcontract met uitzicht op een vast dienstverband.
- Laptop en telefoon.
- Hybride werken is in overleg mogelijk.
- Korte lijnen en een informele werksfeer.
- Loopbaanbudget en ontwikkelkansen.

Vragen?

Neem gerust contact op met Aukje Kooistra (manager Woondiensten) via telefoonnummer 0592 – 303 614.



Jouw taken bestaan onder andere uit:

- Je inspecteert vrijgekomen woningen en beoordeelt wat nodig is om ze verhuurklaar te maken.
- Je zet werkzaamheden uit en bewaakt de voortgang.
- Je biedt woningen actief en zorgvuldig aan via Thuis Kompas en Groningen Huurt/DAK.
- Je adviseert woningzoekenden over passende woningen.
- Je verwerkt administratieve taken nauwkeurig.
- Je signaleert vragen of knelpunten bij huurders en pakt deze op.
- Je levert input voor rapportages en deelt inzichten over klant- en marktontwikkelingen.
- Je denkt mee over oplossingen om leegstand te voorkomen.

Sollicitatieprocedure

- Graag jouw reactie vóór 27 april via onze website.
- Het selectiegesprek staat gepland op 7 mei 2026.
- Bij een goede klik volgt eventueel een 2e gesprek.
- Tot slot volgt een arbeidsvoorwaardengesprek en vragen we om een VOG.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.